

## Seminar

### Die neue ÖNORM B 1300

#### Objektsicherheitsprüfungen von Gebäuden, Bauwerksbuch, Haftungsfragen

11. September 2018, 10:00 – 16:00 Uhr  
Austrian Standards Meeting Center, 1020 Wien



### Zum Inhalt

Eigentümer von Gebäuden tragen eine besondere Verantwortung für die Sicherheit und Gesundheit ihrer Gebäude. Aus diesem Grund haben sie dafür Sorge zu tragen, dass von ihrem Eigentum keine Gefahr für die Sicherheit von Personen oder deren Eigentum ausgeht und die Bewilligung sowie die laufenden Kontrollen dokumentiert werden. Verschaffen Sie sich daher in unserem Seminar einen praxisbezogenen Überblick zu den Objektsicherheitsprüfungen nach der neuen ÖNORM B 1300, der ÖNORM B 1301 sowie den Anforderungen an das Bauwerksbuch gemäß der Wiener Bauordnungsnovelle 2014.

### Zielgruppe

- Mitarbeiter aus den Bereichen Immobilieninstandhaltung und Immobilienverwaltung
- Wohnbaugenossenschaften
- Bauträger
- Rechtsanwälte und Unternehmensberater mit Spezialisierung auf Facility Management
- Facility Manager

### Ihr Nutzen

- In diesem Seminar erhalten Sie praktische Orientierungshilfen in Form von standardisierten Verfahrensregeln.
- Damit ist es Ihnen leicht möglich, die erforderlichen Dokumentationen und zumutbaren Vorkehrungen für wiederkehrende Sichtkontrollen durchzuführen.

### Programm

Objektsicherheitspflichten von Wohn- und Nicht-Wohngebäuden (ÖNORMEN B 1300 und B 1301), potenzielle Risiken  
Technische Objektsicherheit

- Gefahrenvermeidung und Brandschutz
- Gesundheits- und Umweltschutz
- Einbruchsschutz und Schutz vor Außengefahren

Festlegung erforderlicher Objektsicherheits-Prüfroutinen

Verantwortung und Aufgabenteilung

- Grundprinzip der Vorsorge und Erhaltungspflicht
- Verantwortungsträger
- vorbeugende Veranlassungen
- Objektsicherheits-Prüfroutinen

Gemeinsamkeiten und Unterschiede der neuen ÖNORM B 1300 und der ÖNORM B 1301

Bauwerksbuch und Objektsicherheitsprüfungen

- Ziele
- Inhalte
- Dokumentationspflichten

Checklisten und praktische Umsetzung

Haftungsfragen

**Vortragender: TOAR Ing. Peter Kovacs**

**Inklusive neuer  
ÖNORM B 1300:2018 02 01!**

## Ihr Vortragender

**TOAR Ing. Peter Kovacs**

Magistrat der Stadt Wien, MA 34 Bau- und Gebäudemanagement

## Ihr persönlicher Vorteil

Als Teilnehmer dieses Seminars erhalten Sie folgende ÖNORM (Papierversion) im Wert von € 165,60 kostenlos mit den Unterlagen:

### ÖNORM B 1300:2018 02 01

**Objektsicherheitsprüfungen für Wohngebäude – Regelmäßige Prüfroutinen im Rahmen von Sichtkontrollen und zerstörungsfreien Begutachtungen Grundlagen und Checklisten**

## Wichtige Hinweise

### Veranstaltungsort

Austrian Standards Meeting Center  
Heinestraße 38, 1020 Wien

### Teilnahmebeitrag

€ 390,00 (regulärer Preis)

€ 351,00 (ermäßigter Preis)

jeweils exkl. 20 % USt, einschließlich Unterlagen, Getränken, ÖNORM B 1300:2018 und Mittagbuffet

### Ermäßigungen (ermäßigter Preis für folgende Personenkreise)

- Mitglieder von Austrian Standards International
- ÖNORM-Abonnentinnen bzw. -Abonnenten
- Teilnehmende an der Normung
- FMA-Mitglied 

**Start-ups:** 25 % Ermäßigung (Registrierung und Detailinfos unter [www.austrian-standards.at/startup](http://www.austrian-standards.at/startup))

### Trainings für drei, zahlen für zwei!



Profitieren Sie von der gleichzeitigen Teilnahme mehrerer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter Ihres Unternehmens: Melden sich 3 Personen an, nimmt die dritte **kostenlos** am Seminar bzw. Workshop teil.

### Kontakt & Information

Tel.: +43 1 213 00-333

Fax: +43 1 213 00-350

E-Mail: [seminare@austrian-standards.at](mailto:seminare@austrian-standards.at)

[www.austrian-standards.at/seminare](http://www.austrian-standards.at/seminare)

Anmeldung online unter [www.austrian-standards.at/seminare](http://www.austrian-standards.at/seminare). Eine abweichende Rechnungsadresse ist mit der Anmeldung bekannt zu geben. Der Teilnahmebeitrag ist nach Erhalt der Rechnung bis spätestens 5 Tage vor der Veranstaltung zu überweisen. Der Platz für die Veranstaltung kann erst nach Zahlung des Teilnahmebeitrags garantiert werden. Austrian Standards plus GmbH kann nur schriftliche Stornierungen anerkennen. Für ein Storno fällt eine Bearbeitungsgebühr von € 20,00 an. Bei Stornierungen ab 7 Kalendertagen vor Veranstaltungsbeginn werden 50 % des Teilnahmebeitrags (inkl. Bearbeitungsgebühr) verrechnet. Bei Rücktritt einen Kalendertag vor Beginn der Veranstaltung sowie am Veranstaltungstag bzw. bei Nichterscheinen wird der gesamte Teilnahmebeitrag (inkl. Bearbeitungsgebühr) verrechnet. Ersatzteilnehmer ohne Zusatzkosten. Austrian Standards plus GmbH behält sich das Recht vor, Veranstaltungen bei nicht ausreichender Teilnehmerzahl oder – auch kurzfristig – aus wichtigem Grund abzusagen oder zu verschieben. Eine Umbuchung auf die nächste Veranstaltung wird angeboten bzw. bereits geleistete Zahlungen werden zurückerstattet. Weitere bereits getätigte Aufwendungen werden nicht rückerstattet. Im Rahmen der Veranstaltung erhalten Sie eine Teilnahmebestätigung. Die Räumlichkeiten von Austrian Standards sind barrierefrei zugänglich. **ACHTUNG: Begrenzte Teilnehmerzahl!**

 Der Bereich Seminare und Lehrgänge von Austrian Standards ist nach Ö-Cert zertifiziert – ein Nachweis für hohe Qualitätsstandards.

## Ihre Anmeldung: E-Mail: [seminare@austrian-standards.at](mailto:seminare@austrian-standards.at), Fax +43 1 213 00-350

Die Objektsicherheitsprüfungen von Gebäuden, 11. September 2018, 10:00 – 16:00 Uhr (Seminar | Nr. 1801008)

<b>Teilnehmerin/ Teilnehmer 1</b>	Titel, Vor-/Nachname*		Position*
	Abteilung*	E-Mail*	
<b>Teilnehmerin/ Teilnehmer 2</b>	Titel, Vor-/Nachname*		Position*
	Abteilung*	E-Mail*	
<b>Teilnehmerin/ Teilnehmer 3 (Gratis)</b>	Titel, Vor-/Nachname*		Position*
	Abteilung*	E-Mail*	
Firma*		Branche*	
Straße*		PLZ/Ort*	Telefon*

Ich erkläre mich einverstanden, dass meine Daten verwendet werden, um mich über Neuigkeiten, Produkte und Dienstleistungen von Austrian Standards zu informieren.

X

\* Pflichtfelder – bitte unbedingt ausfüllen.

Datum, Unterschrift

Austrian Standards plus GmbH, Heinestraße 38, 1020 Wien, FN 300135a, Firmenbuchgericht Wien, DVR 3003066, UID: ATU63688218 | Druck-, Satzfehler & Änderungen vorbehalten