

Seminar

Bauzeitverlängerung

Zeitliche und monetäre Folgen einer Bauverzögerung

12. Oktober, 9:00 – 16:00 Uhr
Austrian Standards, 1020 Wien



Zum Inhalt

Bauzeitverzögerungen oder verspäteter Baubeginn sind Probleme, die in der Projektabwicklung immer wieder auftreten. In diesem Seminar werden vor allem die betriebswirtschaftlichen Komponenten, also die Berechnung von Mehrkosten und die Bauzeitveränderung betrachtet.

Es wird gezeigt, mit Hilfe welcher Modelle und Methoden Kosten einer Bauzeitverzögerung errechnet und der Zeitverlust bewertet werden können.

Ihr Nutzen

- Sie kennen die Ursachen und Wirkungen von Leistungsstörungen und erfahren, wie damit im weiteren Prozessablauf umgegangen werden kann.
- Durch die Anwendung von geeigneten Modellen und Methoden wissen Sie, wie Behinderungskosten errechnet werden und ein Zeitverlust bewertet werden kann.

Zielgruppe

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

- von (öffentlichen) Auftraggebern und Auftragnehmern, die mit der Abwicklung von Bauleistungen befasst sind
- von Bauunternehmen
- aus dem Bauhilfs- und Baunebengewerbe
- aus dem Facility Management
- aus Planungs- und Ziviltechnikerbüros

Programm

Leistungsstörung – Ursache und Wirkung
Betriebswirtschaftliche Grundlagen
Rechtliche Grundlagen
Termine, Fristen, Zeiten
Behinderung bei der Leistungserbringung
Umstände in der Sphäre des Bestellers
Entgeltanspruch
Bauleistungsfrist ABGB, ÖNORM B 2110
Pflichten des Auftraggebers
Beschreibungs- und Erkundungspflicht
Leistungsabweichung und ihre Folgen
Was darf der Auftragnehmer als gehinderter Vertragspartner nicht tun/was hat er zu tun?
Störungen und Vertragsänderungen
Anpassungsvoraussetzungen für Entgelt und Fristen nach ÖNORM B 2110
Berechnungsmethoden für Behinderungskosten
Produktivität und Wirtschaftlichkeit
Kostenauflösung in fixe und variable Kosten
SOLL-IST-Vergleich
Referenzmethode
Beispiele
Vortragende: Univ.Prof. Dipl.-Ing. Dr.techn. Andreas Kropik, Dipl.-Ing. Mag.iur. Dr. Ingo Heegemann

Ihre Vortragenden

Univ.Prof. Dipl.-Ing. Dr.techn. Andreas Kropik

Professor für Bauwirtschaft und Baumanagement an der TU Wien, Geschäftsführender Gesellschafter des Unternehmens „Bauwirtschaftliche Beratung GmbH“, Sachverständiger, stellvertretender Vorsitzender des Komitees 015, Autor

Dipl.-Ing. Mag.iur. Dr. Ingo Heegemann

Mitarbeiter bei „Bauwirtschaftliche Beratung GmbH“, Tätigkeitsschwerpunkt: Bauwirtschaft und Bauvertragsrecht, Fachautor sowie Lehrbeauftragter an der TU Wien

Wichtige Hinweise

Veranstaltungsort

Austrian Standards Meeting Center
Heinestraße 38
1020 Wien

Teilnahmebeitrag

€ 490,00 (regulärer Preis)

€ 441,00 (ermäßigter Preis)

Jeweils zzgl. 20 % USt, einschließlich Unterlagen, Getränken und Mittagssbuffet

Ermäßigungen (ermäßigter Preis für folgende Personengruppen)

- ☐ Mitglieder von Austrian Standards Institute
- ☐ ÖNORM-Abonnentinnen bzw. -Abonnenten
- ☐ Teilnehmende an der Normung
- ☐ ÖGEBAU-Mitglieder
- ☐ Mitglieder von Netzwerk Bau
- ☐ Mitglieder der VIBÖ

Start-ups: 25 % Ermäßigung (Registrierung und Detailinfos unter www.austrian-standards.at/startup)

Trainings für drei, zahlen für zwei!



Profitieren Sie von der gleichzeitigen Teilnahme mehrerer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter Ihres Unternehmens: Melden sich 3 Personen an, nimmt die dritte **kostenlos** am Seminar bzw. Workshop teil.

Kontakt & Information

Tel.: +43 1 213 00-333

Fax: +43 1 213 00-350

E-Mail: seminare@austrian-standards.at

www.austrian-standards.at/seminare

Anmeldung mittels unten stehenden Abschnitts per Post, Fax +43 1 213 00-350, E-Mail: seminare@austrian-standards.at oder online unter www.austrian-standards.at/seminare. Austrian Standards behält sich das Recht vor, Veranstaltungen – auch kurzfristig – aus wichtigem Grund abzusagen oder zu verschieben. Eine Umbuchung auf die nächste Veranstaltung wird angeboten bzw. bereits bezahlte Teilnahmebeiträge werden zurückerstattet. Weitere bereits getätigte Aufwendungen werden nicht rückerstattet. Bei einer Absage werden Sie schriftlich verständigt. Im Falle einer abweichenden Rechnungsadresse, bitte diese bei der Anmeldung bekannt geben. Der Teilnahmebeitrag ist nach Erhalt der Rechnung zu überweisen. Stornierungen bitte nur schriftlich. Bei Rücktritt ab sieben Kalendertagen vor Veranstaltungsbeginn verrechnen wir 50 % des Teilnahmebeitrags. Bei Rücktritt einen Kalendertag vor Beginn der Veranstaltung sowie am Veranstaltungstag bzw. bei Nicht-Erscheinen wird der gesamte Teilnahmebeitrag verrechnet. Für jedes Storno fällt eine Bearbeitungsgebühr von € 20,00 an. Ersatzteilnehmer ohne Zusatzkosten. Um die weiteren organisatorischen Maßnahmen setzen zu können, ersuchen wir um frühestmögliche Information. **ACHTUNG: begrenzte Teilnehmerzahl!** Personenbezogene Aussagen gelten stets für beide Geschlechter.

Ihre Anmeldung: E-Mail: seminare@austrian-standards.at, Fax +43 1 213 00-350

☐ Bauzeitverlängerung, 12. Oktober 2017, 9:00 – 16:00 Uhr (Seminar | Nr. 1701035)

Teilnehmerin/ Teilnehmer 1	Titel, Vor-/Nachname*		Position*
	Abteilung*	E-Mail*	
Teilnehmerin/ Teilnehmer 2	Titel, Vor-/Nachname*		Position*
	Abteilung*	E-Mail*	
Teilnehmerin/ Teilnehmer 3 (Gratis)	Titel, Vor-/Nachname*		Position*
	Abteilung*	E-Mail*	
Firma*		Branche*	
Straße*		PLZ/Ort*	Telefon*

☐ Ich erkläre mich einverstanden, dass meine Daten verwendet werden, um mich über Neuigkeiten, Produkte und Dienstleistungen von Austrian Standards zu informieren.



* Pflichtfelder – bitte unbedingt ausfüllen.

Datum, Unterschrift